



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-09/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ являющейся собственником квартиры № ████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 16 628,30 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 62,00 | 5,08 | 314,96 | 5 | 1 574,80 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 2,97 | 6,34 | 18,83 | 5 | 94,15 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,40 | 4,03 | 90,27 | 5 | 451,36 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 5,76 | 5,04 | 29,03 | 5 | 145,15 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 3,23 | 2,35 | 7,59 | 5 | 37,95 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 206,40 | 1,66 | 342,62 | 13 | 4 454,11 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 206,40 | 4,03 | 831,79 | 1 | 831,79 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 3,00 | 27,21 | 81,63 | 5 | 408,15 |
| Очистка урн от мусора | | шт | 1,00 | 8,66 | 8,66 | 21 | 181,86 |
| Погрузка и вывоз строительного мусора | | м3 | 3,00 | 588,55 | 1 765,65 | 1 | 1 765,65 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) | | м2 | 361,00 | 0,37 | 133,57 | 13 | 1 736,41 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) | | м2 | 128,00 | 0,25 | 32,00 | 13 | 416,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 30,00 | 0,29 | 8,70 | 21 | 182,70 |
| Уборка газонов летний период(70%) | | м2 | 1 150,50 | 0,30 | 345,15 | 13 | 3 140,87 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 3,00 | 8,88 | 26,64 | 21 | 559,44 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо) | | м2 | 15,00 | 0,57 | 8,55 | 21 | 179,55 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Утилизация строительного мусора | | т | 0,24 | 1 951,52 | 468,36 | 1 | 468,36 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Холодное водоснабжение ОДН (повышающий) | ежемесячно | м3 | 5,552 | 58,57 | 325,18 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 2 550,350 | 3,85 | 9 818,85 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 389,250 | 0,30 | 716,78 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 5,552 | 138,89 | 771,15 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 3 484,000 | 3,02 | 10 521,68 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | руб. | 1,000 | 579,09 | 579,09 |
| Услуги: управления | ежемесячно | м2 | 2 550,350 | 2,25 | 5 738,29 |

45 099,32

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

- Всего за период с **01.09.2023г.** по **30.09.2023г.** выполнено работ на общую сумму **45 099,32** (Сорок пять тысяч девяносто девять рублей 32 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16